

Avtale



mellom

.....

heretter kalt medlem

og Trollhøgda Caravan v/styret

Org. Nr . 990 508 305, heretter kalt TC

TC er formell eier av eiendom **gnr. 3 bnr. 45** i Narvik Kommune.

Medlemmene disponerer hver sin del av denne eiendommen, regulert gjennom et målebrev, organisasjonens regelverk og vedtekter.

Plass nr disponeres av ovennevnte medlem.

Medlem plikter å drifte nevnte plass i henhold til gjeldende regler og vedtekter .

TC plikter å drifte fellesområder i henhold til gjeldende regler og vedtekter.

Ved vesentlige brudd på regelverk eller vedtekter kan TC v/styret forlange at medlemmet selger sin plass og flytter fra området.

Hvis medlemmet ikke får solgt sin plass innen 2 mnd fra avgjørelse, kan TC overta plassen mot å betale medlemmet , den da gjeldende grunnprisen for plassen. Eksklusiv spikertelt og opparbeidet uteområde. Medlemmet plikter da å rydde området , senest 1 mnd etter overtakelse.

Til fradrag kommer også eventuelle utestående , forfalte, krav som TC måtte ha.

Avtalen kan ikke overdras direkte til ny eier uten at det er godkjent av TC. Enten av Bygg & Strukturkomiteen eller av styret. TC skriver ut ny kontrakt som overtar for den gamle kontrakten. Selgende part skal i slike tilfeller også signere den nye kontrakten.

Ved eventuelle tvister som ikke kan løses mellom medlemmet og styret gjelder privatrettslige regler og avgjøres endelig i en offentlig rettsinstans.

Trollhøgda den

.....

for medlemmet

.....

for Trollhøgda Caravan

Overdragelse:

.....godkjenner at min gamle kontrakt på ovennevnte plass utgår og erstattes av denne nye kontrakten.

Dato: Underskrift:.....

selgende medlem